

Утверждаю
Ректор института
_____ А.А. Паршина

**УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ
по организации самостоятельной работы
студентов и проведению
практических (семинарских) занятий
ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Гражданское право

(наименование дисциплины (модуля))

Специальность	40.02.04 Юриспруденция
Форма обучения	очная

1. Пояснительная записка:

Методические рекомендации для выполнения практических работ являются сборником заданий для практических работ студентов, содержащие пояснения и перечень источников для успешного выполнения практической работы студентами.

Задания в данном методическом пособии составлены в соответствии с Рабочей программой дисциплины «Гражданское право».

Целью данного пособия является обобщение, закрепление полученных студентами знаний, а также контроль за освоением студентами учебного материала по дисциплине «Гражданское право и гражданский процесс». А также на контроль за освоением студентами общих и профессиональных компетенций по данной дисциплине, с целью реализации комплексного подхода к преподаванию дисциплины «Гражданское право».

Учебное пособие содержит: аналитические задания, задачи, практические ситуации, тесты, задания для выполнения творческих и дискуссионных работ, а также задания, направленные на контроль за освоением изученного материала.

4. Ответьте на контрольные вопросы:

1. Понятие гражданского права,

2. Особенности предмета и метода гражданского права,

3. Принципы гражданского права,

4. Функции гражданского права.

Составьте схему: **Система Гражданского права**

Общая часть	Особенная часть

Практическая работа №2

Тема 1.2. Гражданское законодательство.

Цель работы: закрепить полученные теоретические знания, практическими навыками. Изучить понятие, предмет, метод, систему гражданского права, понятие, систему и виды источников гражданского права.

ЗАДАНИЯ:

1. Заполните таблицу:

Общие нормативно-правовые акты, содержащие нормы гражданского права.	Специальные нормативно-правовые акты, содержащие нормы гражданского права

2. Используя дополнительные источники, приведите примеры

аналогии закона,

*аналогии
права,*

Подготовьте рассуждения на данную тему.

3. Дайте определения «Обычай делового оборота» (ст.5 ГК РФ) приведите примеры в каких случаях они могут применяться

4. Используя различные нормативно-правовые акты (например ГК РФ, ТК РФ, ГПК РФ и др., определите момент их вступления в законную силу)

5. Составьте схему: «Классификация источников гражданского права»
(расположите по юридической силе)

6: Составьте и решите правовую ситуацию на тему: «Действие норм гражданского права во времени, пространстве и по кругу лиц».

Практическая работа №3

Тема 1.3 Гражданские правоотношения.

Цель работы: закрепить полученные теоретические знания, практическими навыками. Изучить понятие, виды, субъекты, объекты, содержание гражданских правоотношений.

ЗАДАНИЯ:

1. Дайте определение «Гражданское правоотношение»

2. Приведите классификацию и определите понятие «Юридический факт» отобразите в виде схемы:

3. Заполните таблицу, приведите примеры и подготовьте устные рассуждения: **ГРАЖДАНСКИЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ-**

Абсолютные, Относительные.	Имущественные, Неимущественные.	Вещные, Обязательственные.

--	--	--

4. Что составляет содержание гражданского правоотношения:

5. Заполните таблицу:

Субъекты гражданских правоотношений	Объекты гражданских правоотношений

6. Определите элементы «Правосубъектности» отобразите в виде схемы:

7. «Правовой диктант» ответьте на вопросы:

1. Понятие гражданского права. _____

2. Предмет и метод гражданского права. _____

3. Принципы гражданского права. _____

4. Источники гражданского права. _____

5. Понятие гражданских правоотношений. _____

6. Виды гражданских правоотношений. _____

7. Основания возникновения гражданских правоотношений. _____

8. Субъекты гражданских правоотношений. _____

9. Объекты гражданских правоотношений. _____

10. Система гражданского права _____

Практическая работа №4

Тема 1.4 Граждане как субъекты гражданских правоотношений.

Цель работы: закрепить полученные теоретические знания, практическими навыками. Изучить понятие, и виды дееспособности граждан, понятие опеки, попечительства, порядок признания гражданина недееспособным, ограниченно дееспособным, умершим и безвестно отсутствующим.

1. *Определите в соответствии со ст. 152 ГК РФ Последствия, которые могут применяться к лицу, использовавшему имя человека способами или в форме, которые затрагивают его честь, достоинство или деловую репутацию _____*

2. Составьте и оформите Эссе на тему: «Имя человека как нематериальное благо»

3. Используя ФЗ «Об актах гражданского состояния» от 22 октября 1997г. (В актуальной редакции)

Составьте и оформите сообщение на одну из следующих тем:

1. Государственная регистрация рождения,
2. Государственная регистрация перемены имени,
3. Государственная регистрация заключения брака,
4. Государственная регистрация расторжения брака,
5. Государственная регистрация установления отцовства,
6. Государственная регистрация смерти.
- 7.
4. Составьте в тетради конспект используя ГК РФ ст: 42-46 «Признание гражданина безвестно отсутствующим», «Объявление гражданина умершим»

5. Решите задачи:

1. Семнадцатилетний Кононенко управляя мотоциклом не справился с управлением и совершил наезд на автомашину принадлежащую гр-ке Исаевой. В результате ДТП гражданке Исаевой был причинен легкий вред здоровью, который был оценен в 30 тысяч рублей, как же ущерб был причинен имуществу гр-ки Исаевой, - который был оценен в результате технической экспертизы в 46 тысяч рублей. Так как страхового полиса ОСАГО у Кононенко не оказалось, Исаева предъявила иск к Кононенко и солидарно к его родителям о возмещении причиненных ей убытков в сумме 76 тысяч рублей. В ходе судебного разбирательства выяснилось, что Кононенко работает по трудовому договору и год назад решением суда был признан полностью дееспособным.

Какое решение должен вынести суд ?

1. Ефимова обратилась с заявлением в суд, об объявлении ее отца- Яковлева умершим. В заявлении она указала, что Яковлев являлся моряком на рыболовецком судне, десять месяцев назад, в сильный шторм судно потерпело крушение. Яковлев пропал без вести. К заявлению был приложен акт о несчастном случае и постановление следователя прокуратуры об отказе в возбуждении уголовного дела по факту гибели Яковлева. Ефимова мотивировала свою просьбу тем, что органы ЗАГСА отказывают в регистрации смерти ее отца без решения суда.

Какое решение должен вынести суд?

1. Решением местной Администрации семнадцатилетней Уваровой было разрешено вступить а брак с Евтуховым до достижения восемнадцати лет. После регистрации брака супруги переехали в двухкомнатную квартиру, подаренную им на свадьбу родителями Евтухова. Квартира требовала капитального ремонта. Для его скорейшего осуществления Уварова решила продать автомобиль, перешедший к ней по завещанию бабушки. Уварова заключила договор купли-продажи автомобиля с Дорониным. Родители Уваровой были против данной сделки, так как иногда пользовались автомобилем для поездок на дачу. Так как Уварова, ответила на просьбу родителей не продавать автомобиль отказом, они обратились в суд с иском о признании договора купли-продажи автомобиля заключенного между Уваровой и Дорониным недействительным, так как он был совершен их несовершеннолетней дочерью без их согласия.

Какое решение должен вынести суд? _____

3. В тетради составьте конспект и комментарии-рассуждения к ст. 41ГК РФ «Патронаж- понятие и особенности»- рассказать

4. «Правовой диктант» ответьте на вопросы:

1. Понятие правоспособности гражданина, _____

2. Понятие дееспособности гражданина, _____

3. Виды дееспособности граждан, _____

4. Деликтоспособность, _____

5. Эмансипация, _____

6. Основания признания ограниченно дееспособным, _____

7. Основания признания недееспособным, _____

8. Патронаж, _____

9. Признание безвестно отсутствующим, _____

10. Объявление умершим, _____

Практическая работа №5

Тема 1.5. Юридические лица.

Цель работы: закрепить полученные теоретические знания, практическими навыками. Изучить понятие, классификацию юридических лиц, порядок их создания, реорганизации и ликвидации.

Подготовьтесь к проведению деловой игры: «Государственная регистрация ООО в налоговом органе»

1. «Правовой диктант» ответьте на контрольные вопросы:

1. Понятие юридического лица, _____

2. Правоспособность юридического лица. _____

3. Понятие и виды коммерческих организаций, _____

4. Понятие и виды некоммерческих организаций, _____

5. Учредительные документы юридического лица, _____

6. Наименование юридического лица, _____

7. Место нахождения юридического лица, _____

8. Понятие и формы реорганизации юридического лица, _____

9. Понятие ликвидации юридического лица.

Практическая работа № 6

Тема 1.6. Объекты гражданских правоотношений.

1. Составьте развернутую схему: «Объекты гражданских правоотношений»

2. Дайте характеристику следующим видам объектов в соответствии с юридической классификацией вещей.

Квартира _____,
Телевизор _____,
Мебельный гарнитур _____,
Картина в раме _____,
Земельный участок _____,
Чайный сервиз _____,
Коллекция монет _____,
Пианино _____,
Собака породы «Такса» _____,
Мешок картофеля _____,
Тонна цемента _____.

2. Состав доклад на тему: «Нематериальные блага и их защита». Подготовьте выступление.
3. Подготовьтесь к круглому столу на тему: «Компенсация морального вреда», подготовьте сообщения, ситуации из жизни, вопросы собеседникам.
4. Составьте исковое заявление «О компенсации морального вреда».

Практическая работа №7

Тема 1.7. Сделки.

Цель работы: закрепить полученные теоретические знания, практическими навыками. Изучить понятие и виды сделок, виды недействительных сделок, порядок признания сделок недействительными.

Порядок выполнения работы:

1. Изучить материал.
2. Составить схему.
3. Ответить на контрольные вопросы.
4. Решить правовые ситуации

Содержание отчета.

1. Наименование и цель работы.
2. Схема.
3. Контрольные вопросы.
4. Оформленное решение правовых ситуаций

ЗАДАНИЯ:

1. Охарактеризуйте данные виды сделок:

Договор дарения _____,

Завещание _____,

Договор купли-продажи _____,

Доверенность _____,

Договор безвозмездного пользования _____,

Договор займа _____,

Предварительный договор купли продажи, содержащий определенное условие _____,

Договор аренды _____,

Договор мены _____.

2. Примените последствия недействительности данных сделок.

а) Договор ренты заключенный без соблюдения требуемой законом нотариальной формы _____

б) Договор купли-продажи антикварной вещи по цене на порядок дешевле рыночной вследствие стечения тяжелых жизненных обстоятельств, чем другая сторона воспользовалась _____

в) Договор купли-продажи недвижимого имущества, заключенный лицом признанным судом недееспособным вследствие психического расстройства _____

г) Договор на организацию проведения массовых беспорядков, с целью срыва санкционированного митинга, в поддержку кандидата на выборную должность. _____

1. Решите задачи.

1. Между гражданами Коваленко и Калмыковым был заключен договор мены принадлежащих им на праве собственности квартир. По данному договору к Коваленко перешло право собственности на 2-х комнатную квартиру расположенную на втором этаже пятиэтажного панельного дома а к гр. Калмыкову 3-х комнатная квартира расположенная на пятом этаже в этом же доме. В соответствии с условиями договора квартиры были признаны сторонами равноценными. Впоследствии Коваленко осознал невыгодность для себя данной сделки и отсутствие обстоятельств, которыми он руководствовался при ее совершении. В то же время Коваленко узнал, что Калмыков до совершения данной сделки, решением суда был признан недееспособным вследствие психического расстройства. Коваленко, желая вернуть свою квартиру обратно, обратился в суд с иском о применении последствий ничтожной сделки, так как она была заключена недееспособным лицом. Курятникова, которая является опекуном Калмыкова предъявила в суд встречный иск о признании договора мены действительным.

Решите дело.

3. Переверова, на иждивении которой после гибели мужа находилось

двое малолетних детей, один из которых страдал тяжелой формой аллергии, и в тот момент ему требовалось дорогостоящее лечение, продала своему соседу Анисимову старинную фарфоровую статуэтку, подаренную ей бабушкой. Сделка была совершена по инициативе Анисимова, знавшего о тяжелом материальном положении Переверовой и болезни ее сына. Спустя месяц Переверова увидела аналогичную статуэтку в антикварном магазине, продаваемую за цену в несколько раз выше той, которая ей была уплачена Анисимовым. К тому же выяснилось, что Анисимов является директором

антикварного магазина и осведомлен о ценах на подобные вещи. Переверова обратилась в суд с иском о признании сделки недействительной.

Какое решение должен вынести суд?

3. Игнатов передал Котову займа денежную сумму в размере 200000 тыс. рублей сроком на два месяца. Данная сделка была совершена в устной форме. По прошествии двух месяцев Котов деньги не вернул. Игнатов обратился в суд с иском о взыскании с Котова суммы займа. В подтверждение передачи Котову займа денежной суммы в размере 200000 тыс. руб. Игнатов просил суд допросить двух свидетелей, которые присутствовали при передаче денег.

Какое решение должен вынести суд.

4. Правовой диктант. Ответьте на контрольные вопросы.

1. Понятие сделки _____

2. Виды сделок _____

3. Условия действительности сделок _____

—

1. *Понятие и виды ничтожных сделок* _____

—

2. *Понятие и виды оспоримых сделок* _____

3. *Последствия недействительности сделок* _____

4. *Сроки исковой давности по недействительным сделкам.*

Практическая работа №8

Тема 1.8. Доверенность, представительство.

Цель работы: закрепить полученные теоретические знания, практическими навыками. Изучить понятие и виды представительства. Понятие и виды доверенностей. Порядок их составления.

Порядок выполнения работы:

1. Изучить материал.
2. Составить схему.
3. Ответить на контрольные вопросы.

Содержание отчета.

1. Наименование и цель работы.
2. Проекты доверенностей.
3. Ответы на контрольные вопросы.
4. Ответ на тестовые задания.

ЗАДАНИЯ:

1. Используя гл.10 ГК РФ составьте доверенности различных видов:

- а) разовую;
- б) специальную;
- в) генеральную.

2. Ответьте на контрольные вопросы:

1. Понятие и виды представительства.

2. Коммерческое представительство.

3. Понятие и виды доверенностей.

4. Форма доверенности, ее срок, прекращение доверенности.

5. Передоверие.

5. Решите тест:

1. Полномочие законного представителя основано:

- а) на доверенности,*
- б) на законе,*
- в) на судебном акте.*
- г) на гражданско-правовом договоре.*

2. Законными представителями несовершеннолетних могут являться:

- а) Органы местного самоуправления,*
- б) органы опеки и попечительства,*
- в) родители,*
- г) администрация учебного заведения.*

3. Доверенность является:

- а) двусторонней сделкой,*
- б) односторонней сделкой,*
- в) многосторонней сделкой.*

1. Коммерческое представительство является:

- а) возмездным,*
- б) безвозмездным,*
- в) в зависимости от ситуации.*

2. Существенным условием доверенности является:

- а) срок,*
- б) предмет,*
- в) дата совершения,*
- г) наименование доверителя, д) наименование поверенного.*

3. Передоверие может осуществляться:

- а) на срок более срока основной доверенности, б) на срок менее срока основной доверенности, в) на срок равный основной доверенности.*

4. Передоверие может осуществляться:

- а) в устной форме,*
- б) в нотариальной форме,*
- в) в простой письменной форме.*

5. Действие доверенности прекращается:

- а) в связи с ликвидацией юр. лица выдавшего доверенность, б) в связи с отменой доверенности доверителем,*
- в) в связи с отказом от доверенности поверенным,*
- г) в связи с отъездом доверителя в служебную командировку.*

6. Отмена доверенности должна осуществляться:

- а) в устной форме,*
- б) в нотариальной форме,*
- в) в той же форме в которой была составлена доверенность.*

7. Максимальный срок на который может быть выдана доверенность составляет:

- а) 1 год,*
- б) 5 лет,*
- в) 3 года.*

Практическая работа №9

Тема 1.9. Сроки в гражданском праве.

Цель работы: закрепить полученные теоретические знания, практическими навыками. Изучить понятие и виды сроков в гражданском праве. Сроки исковой давности, правила их исчисления. Порядок восстановления сроков.

Порядок выполнения работы:

1. Изучить материал. 2. Решить правовые ситуации.
3. подготовить мини-сообщения.
4. Решить ситуационные задачи.

Содержание отчета.

1. Наименование и цель работы. 2. Решение правовых ситуаций. 3. Оформление мини-сообщений.
4. Решение ситуационных задач.

ЗАДАНИЯ:

1. Решите правовые ситуации.
 - а) Гражданин купил в магазине обувь 31 марта. Гарантийный срок 30 дней. Определите начало и конец гарантийного срока. _____.
 - б) Косметический продукт изготовлен 18.04.2018г. на упаковке указано: Срок годности 6 месяцев: Определите дату окончания срока годности ____.
 - в) Срок подачи налоговой декларации до 30 апреля. В 2016 году 30 апреля приходилось на субботу. До какого числа налогоплательщики были вправе сдать декларации чтобы не пропустить срок. _____.
1. Используя федеральный закон «О защите прав потребителей» от 07.02.1992г. в действующей редакции, подготовьте письменные мини-сообщения на тему: Гарантийный срок, Срок годности, Срок службы.
2. Решите задачи.

Задача 1.

1 марта 2015 года между Трошиной и Копыловым был заключен договор займа, по которому Трошина передает Копылову денежную сумму в размере 100000 рублей а Копылов обязуется вернуть ее в срок до 21 марта 2015 года. Данный договор был составлен в письменной форме и заверен нотариально.

По истечении указанного в договоре срока Копылов не вернул Трошиной сумму займа, на неоднократные требования о возврате вышеуказанной суммы отвечал отказом, просил подождать, ссылаясь на временные материальные трудности.

15 января 2018года Трошина тяжело заболела и была госпитализирована в стационар для прохождения лечения.

После выписки из больницы в апреле 2018года, Трошина подала в суд исковое заявление о восстановлении пропущенного срока для подачи иска и взыскании с Копылова в ее пользу сумму займа в размере 100000 руб. и проценты за незаконное пользование чужими денежными средствами.

Какое решение должен вынести суд.

Задача 2.

1 ноября 2014г. года произошло ДТП, участниками которого были гр-н Еремин и гр-н Усачев. В результате ДТП Усачеву был причинен вред здоровью средней тяжести. Виновником ДТП был признан гражданин Еремин. Впоследствии гр. Усачеву в результате травм полученных при ДТП было необходимо долгосрочное и дорогостоящее лечение. 8 апреля 2018 г. Усачев обратился в суд с иском о взыскании с Еремина сумм уплаченных за лечение. Адвокат Еремина в судебном заседании заявил о пропуске трехгодичного срока исковой давности.

Какое решение должен вынести суд?

Задача 3.

Между гражданином Овчинниковым и гражданкой Скорпенко 2 марта 2015 года был заключен договор займа, согласно которому Овчинников передал Скорпенко денежную сумму в размере 185 тыс. рублей соком на три месяца (до 2 июня 2015г.). Гражданка Скорпенко в установленный срок деньги не вернула. 15 мая 2018 года Овчинников в письме заявил к Скорпенко требование о возврате суммы долга в течение трех рабочих дней.

20 мая 2018г. Овчинников получил от Скорпенко ответ, в котором она просила подождать еще один месяц, ссылаясь на то, что ее требуется время чтобы продать автомобиль и она обязуется выплатить Скорпенко указанную сумму. Позже она лично в присутствии свидетеля заявляла Овчинникову что занимается продажей автомобиля, но его никто не покупает, но она обязательно вернет, как только у нее будут деньги. Однако спустя месяц сумма так и не была возвращена. 21 июня 2018г. Овчинников обратился в суд с иском о взыскании с Скорпенко суммы долга и процентов за необоснованное пользование чужими денежными средствами. С судебном заседании адвокат Скорпенко заявил о том, что иск не подлежит удовлетворению в связи с пропуском трехгодичного срока исковой давности.

Какое решение должен вынести суд?

Практическая работа №10

Тема 1.10 Осуществление и защита гражданских прав.

Цель работы: закрепить полученные теоретические знания, практическими навыками. Изучить порядок осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей. Порядок защиты гражданских прав.

Порядок выполнения работы:

1. Изучить материал.
2. Составить схему.
3. Ответить на контрольные вопросы.

Содержание отчета.

1. Наименование и цель работы.
2. Схема.
3. Контрольные вопросы.

ЗАДАНИЯ:

1. Заполните таблицу, используя гл.2 ГК РФ.

Основания возникновения гражданских прав	Способы защиты гражданских прав

2. Решите задачи:

1.Гражданин Кривенко сдавал внаем принадлежащую ему дачу гражданину Збруеву. Сумма арендной платы по договору аренды составляла 18 тыс. рублей в месяц. В результате небрежности гражданина Збруева произошел взрыв газового баллона, что привело к пожару. В результате пожара имуществу гражданина Кривенко был причинен ущерб, который составил 450 тыс. рублей, (стоимость строительного материала, восстановительного ремонта и необходимой дачной мебели). Срок восстановительного ремонта по договору подряда со строительной организацией составил 4 месяца.

Рассчитайте размер убытков, причиненных гражданину Кривенко.

2.В результате ДТП произошедшего по вине гражданки Галицкой автомобилю гражданина Макарова был причинен ущерб. Сумма восстановительного ремонта составила 250 тыс. руб. (срок ремонта по договору составляет 10 дней). Так же гражданин Макаров утверждал, что он использует свой автомобиль для занятия частным извозом в свободное от основной работы время. Сумма ежедневного дохода гражданина Макарова от данного вида деятельности с его слов составляет 800 руб. в месяц, следовательно, он считает, что взысканию подлежит так же и упущенная выгода.

1. Рассчитайте размер убытков, причиненных гражданину Макарову по его мнению. В каком размере убытки подлежат взысканию?

3.21 марта 2016года между Трошиной и Копыловым был заключен договор займа, по которому Трошина передает Копылову денежную сумму в размере 250 000 рублей, а Копылов обязуется вернуть ее в срок до 21 июня 2016 года. Данный договор был составлен в письменной форме и заверен нотариально.

По истечении указанного в договоре срока Копылов не вернул Трошиной сумму займа, на неоднократные требования о возврате

вышеуказанной суммы отвечал отказом, просил подождать, ссылаясь на временные материальные трудности. 21 августа 2018 года Трошина подала иск в суд с требованием взыскать с Копылова сумму займа, а так же проценты за необоснованное пользование чужими денежными средствами.

Рассчитайте размер суммы подлежащей взысканию, на день подачи иска, учитывая то, что размер учетной ставки Банка России составлял _____ годовых.

4. 28 апреля 2017года между Щур и Гатыкаевой был заключен договор займа, по которому Щур передала Гатыкаевой денежную сумму в размере 150 000 рублей, обмен процентов по данному договору составлял 33% годовых, а Гатыкаева обязалась вернуть ее в срок до 28 апреля 2018 года. Данный договор был составлен в письменной форме и заверен нотариально.

По истечении указанного в договоре срока Щур не вернула Гатыкаевой сумму займа, неоднократные требования Щур о возврате суммы долга Гатыкаева игнорировала 30 августа 2018 года Щур подала иск в суд с требованием взыскать с Гатыкаевой сумму займа с процентами , а так же проценты за необоснованное пользование чужими денежными средствами.

Какое решение должен вынести суд?

Рассчитайте размер суммы подлежащей взысканию, на день подачи иска _____

5.Гражданин Исаев, управляя мотоциклом, нарушил правила ПДД, не справился с управлением и совершил наезд на цветочную палатку располагавшуюся на автобусной остановке, причинив тем самым ущерб предпринимателю Егоровой. Ущерб составил 100 тыс. рублей, у тому же

предпринимателю пришлось закрыть палатку на ремонт сроком на три дня, тем самым, упущенная выгода составила в среднем, 5 тыс. в день. Егорова обратилась в суд с требованием о взыскании причиненных ей убытков Исаев иск не признал, заявив, что, действуя в условиях крайней необходимости, совершил наезд на палатку, чтобы избежать наезда на людей стоявших на остановке.

Какое решение должен вынести суд?

Практическая работа № 11

Раздел 2. Право собственности и другие вещные права.

Тема 2.1. Право собственности. Общие положения. Основания возникновения и прекращения права собственности. Право общей собственности. Вещные права отличные от права собственности.

Цель работы: закрепить полученные теоретические знания, практическими навыками. Изучить понятие, виды права собственности, способы приобретения и прекращения права собственности, способы защиты права собственности.

Порядок выполнения работы:

1. Изучить материал.
2. Составить схему.
3. Решить тестовое задание.
3. Ответить на контрольные вопросы.
4. Решить правовые ситуации.

Содержание отчета.

1. Наименование и цель работы.
2. Схема.
3. Ответы на тестовые задания.
4. Оформленное решение правовых ситуаций.

ЗАДАНИЯ:

1. Заполните таблицу:

Правомочие Владения	Правомочие пользования	Правомочие Распоряжения
------------------------	---------------------------	----------------------------

--	--	--

2. Решите тест.

1. Риск случайной гибели или повреждения имущества принадлежит:

а) собственнику имущества;

б) арендатору;

в) доверительному управляющему.

2. Владение имуществом может быть:

а) законным;

б) незаконным;

в) титульным;

г) беститульным.

3. Собственнику имущества могут принадлежать правомочия:

а) владения имуществом;

б) распоряжения имуществом;

г) доверительного управления имуществом;

д) пользования имуществом.

4. В правомочие распоряжения может входить:

а) право продать;

б) право завещать;

г) право подарить;

д) право переработать.

5. Бремя содержания имущества принадлежит:

а) собственнику;

б) арендатору;

в) доверительному управляющему.

6. Движимое имущество может быть приобретено в собственность в силу приобретательской давности:

а) через 1 год владения,

б) через 3 года владения,

в) через 5 лет владения.

7. Недвижимое имущество:

- а) через 5 лет владения,
 - б) через 10 лет владения,
 - в) через 15 лет владения,
 - г) через 12 лет владения.
- 8) право собственности на находку, собственник которой не найден может приобретаться:
- а) через 1 год после заявления о находке,
 - б) через 6 месяцев после заявления о находке,
 - в) через 8 месяцев после заявления о находке.
- 9) Право собственности прекращается:
- а) при отчуждении (продаже) собственником имущества,
 - б) при сдаче имущества в аренду,
 - в) в случае гибели или уничтожении имущества.
- 10) Безвозмездное изъятие у собственника имущества по решению суда в виде санкции за совершенное правонарушение это:
- а) реквизиция имущества,
 - б) конфискация имущества,
 - в) экспроприация имущества.

Приобретение права собственности.

1. Решите правовые ситуации:

1. Исаев и Иванов производили ремонт в квартире Лыковой, которую она только что купила. В результате разбора ненесущей перегородки разделяющей комнаты им была обнаружена коллекция старинных монет. Исаев и Иванов передал коллекцию Лыковой и попросил вознаграждение за обнаружение клада. Лыкова отказалась, ссылаясь на то, что собственницей квартиры является она, и все что находится в ее квартире принадлежит ей.

Строители обратились за консультацией к юристу.

Подготовьте разъяснение юриста.

2. Гражданин Попов сдал в аренду гр-ну Турову автомобиль марки «Волга» сроком на 6 месяцев. Через три месяца гражданин Попов умер. По окончании договора аренды Туров поставил машину в гараж и не пользовался ей. Через пять лет Туров обратился в суд с иском о признании за ним права собственности на автомобиль в силу приобретательной давности.

2. *Какое решение должен вынести суд?*

Прекращение права собственности.

1. Используя ГК РФ (Ст.235) составьте схему.

Основания прекращения права собственности.

--	--	--	--	--

2. Используя ГК РФ ст. 242-243 заполните таблицу определив общие черты и отличия понятий «конфискация» и «реквизиция» (ОК 2,3).

Реквизиция				
Конфискация				

3. Найдите в дополнительных источниках значение термина «экспроприация». Составьте сообщение.

Право общей собственности.

Решите задачи.

1. Вследствии сильного урагана ветхая крыша дома принадлежавшего в равных долях на праве общей собственности гражданке Столяровой и гражданину Усатову оказалась разрушена. Гражданка Столярова предложила гражданину Усатову солидарно отремонтировать поврежденную крышу. Гражданин Усатов отказался, сославшись не отсутствие средств. Гражданка Столярова осуществила ремонт крыши за счет личных средств. Впоследствии гражданка Столярова обратилась в суд с иском о взыскании с гражданина усатова 50% стоимости восстановительного ремонта крыши.

Какое решение должен вынести суд?

2. Гражданин Русаков обратился в суд с иском о разделе совместного супружеского имущества. В состав данного имущества он включил: автомашину, приобретенную в браке, двухкомнатную квартиру так же приобретенную в браке, а так же загородный дом, полученный его супругой по наследству, включение дома в состав совместно нажитого имущества гражданин Русаков мотивировал тем, что за счет общих средств в период брака супруги осуществили в загородном доме косметический ремонт.

Какое решение должен вынести суд? _____

3. Решите тест:

1. Имущество, находящееся в собственности двух или нескольких лиц может принадлежать им:

- а) На праве общей собственности,
- б) на праве долевой собственности
- в) на праве совместной собственности.

2. Владение и пользование имуществом находящимся в долевой собственности осуществляется:

- а) собственниками по своему усмотрению,
- б) по соглашению между всеми участниками совместной собственности,
- в) по решению суда.

3. Расходы по содержанию имущества находящегося в долевой собственности осуществляют:

- а) каждый участник долевой собственности соразмерно со своей долей,
- б) один из участников долевой собственности по соглашению между ними,
- в) участники долевой собственности в порядке установленной ими очередности.

4. Участники долевой собственности вправе распорядиться принадлежащим им имуществом:

- а) по своему усмотрению, без соблюдения каких либо формальностей,
- б) по своему усмотрению с соблюдением правил о преимущественном праве покупки.
- в) не вправе распоряжаться.

5. Имущество находящее в долевой собственности может быть разделено между участниками долевой собственности

- а) по соглашению между ними,
- б) по решению суда,
- в) не может быть разделено.

6. Общей собственностью супругов является:

- а) имущество, нажитое ими во время брака,
- б) исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности,
- в) имущество, полученное одним из супругов в дар в период брака,
- г) драгоценности и предметы роскоши, и, приобретенные во время брака которыми пользуется один из супругов.

7. По обязательствам одного из супругов взыскание может быть обращено:

- а) на личное имущество этого супруга,
- б) на причитающуюся ему долю в общем имуществе,
- в) на личное имущество другого супруга.

8) Личное имущество одного из супругов может быть признано совместной собственностью если:

- а) за счет совместных средств было осуществлено переоборудование,
- б) косметический ремонт,
- в) неотделимые улучшения увеличивающие стоимость.

Вещные права отличные от права собственности.

1. Составьте таблицу, дав сравнительную характеристику ограниченным правам за земельные участки.

Право пожизненного наследуемого владения земельным участком	Право постоянного бессрочного пользования земельным участком	Право ограниченного пользования чужим земельным участком(сервитут)

Практическая работа 12.

Тема 2.2. Защита права собственности

Цель работы: закрепить полученные теоретические знания, практическими навыками. Изучить способы защиты права собственности.

Порядок выполнения работы:

1. Изучить материал.
2. Составить схему.
3. Оформить ответы на контрольные вопросы.

Содержание отчета.

1. Наименование и цель работы.
2. Схема.
3. Контрольные вопросы.
4. Решить правовые ситуации

ЗАДАНИЯ:

1. Составьте схему: Основания возникновения обязательств.

Ответьте на контрольные вопросы:

1. Понятие обязательства. _____

2. Стороны исполнения обязательства _____

3. Срок исполнения обязательства _____

5. Место и время исполнения обязательства _____

4. Используя Гл.26 ГК РФ Заполните таблицу: «Основания прекращения обязательства».

Прекращение обязательства исполнением	
Отступное	
Прекращение обязательства зачетом	
Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице	
Прекращение обязательства зачетом	
Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице	
Прекращение обязательства новацией	
Прощение долга	

Прекращение обязательства невозможностью исполнения	
Прекращение обязательства смертью гражданина	
Прекращение обязательства ликвидацией юридического лица.	

Практическая работа №14

Тема 3.2 Способы обеспечения обязательства.

Цель работы: закрепить полученные теоретические знания, практическими навыками. Изучить основные способы обеспечения исполнения обязательств в гражданском праве.

Порядок выполнения работы:

1. Изучить материал.
2. Составить схему.
3. Оформить ответы на контрольные вопросы.
3. Решить задачи

Содержание отчета.

1. Наименование и цель работы.
2. Схема.
3. Контрольные вопросы.
4. Решить правовые ситуации

ЗАДАНИЯ:

1. Охарактеризуйте основные способы обеспечения исполнения обязательства.

Залог	Задаток	Неустойка	Поручительство

2. Контрольные вопросы (оформите в виде мини-сообщений)

1. Дайте характеристику независимой гарантии.
2. Понятие и правовое регулирование ипотеки.

Задачи:

1. 12 октября 2017 года между небанковской кредитной организацией «Восток» и гражданкой Игнатовой был заключен кредитный договор сроком на один год. Приложением к данному кредитному договору является договор поручительства. В данном договоре для обеспечения надлежащего исполнения обязательства Игнатовой была указана поручителем гражданка Котова. Так же в договоре поручительства было указано, что поручитель несет субсидиарную ответственность по отношению к ответственности основного должника (ст.399 ГК РФ). Впоследствии гражданка Игнатова неоднократно нарушала сроки выплаты сумм основного долга и процентов по нему. (при этом банк не заявлял к ней требования) 18 апреля 2018 года кредитная организация заявила иск к поручителю Котовой о взыскании с нее суммы основного долга и процентов по нему.

Какое решение должен вынести суд?

2. Гражданка Егорова и коммерческий банк «Доверие» заключили кредитный договор сроком на три месяца, по которому гражданка Егорова обязывалась выплатить банку сумму кредита в размере 20 000 и оговоренные в кредитном договоре проценты. Поручителем по данному договору выступил гражданин Еремеев. По истечении срока договора Гражданка Егорова на выплатила сумму долга и проценты по нему, в банке пояснила, что она потеряла работу, на ее иждивении находится несовершеннолетний ребенок, и она в данный момент может выплатить только часть суммы долга с процентами, банк предъявил требование, о взыскании всей суммы долга к поручителю. В судебном порядке сумма долга, проценты по нему и судебные расходы были взысканы с поручителя.

Верное ли решение вынес суд?

Какие права возникают у поручителя исполнившего обязательство?

3. Между кредитной организацией «Надежда» и гражданкой Арсентьевой был заключен кредитный договор сроком на 3 года. Приложением к данному договору является договор о залоге дачного участка, принадлежащего гражданке Арсентьевой, содержащий условие, что взыскание на заложенное имущество в случае не исполнения обязательства будет производиться во внесудебном порядке. По истечении срока исполнения обязательства гражданка Арсентьева его не исполнила. На письменное требование о возврате долга не отреагировала. Позднее выяснилось, что гражданка Арсентьева в установленном законом порядке была признана безвестно отсутствующей. Банк принял решение обратить взыскание на предмет залога во внесудебном порядке.

Верно ли данное решение?

5. ИП Кургузов заключил кредитный договор с небанковской кредитной организацией «Помощь». Приложением к данному договору является договор о залоге, принадлежащей Кургузову однокомнатной квартиры (данная квартира является единственным жильем Кургузова). Между Кургузовым и кредитной организацией было заключено соглашение, что взыскание на заложенное имущество будет производиться во внесудебном порядке. Впоследствии Кургузов не смог выплатить сумму долга и процентов по нему, так как бизнес не приносил, дохода. Кредитная организация, в соответствии с действующим законодательством вынесла предупреждение, что в случае неуплаты суммы основного долга и процентов по нему обратит взыскание на заложенное имущество во внесудебном порядке путем его реализации с публичных торгов.

ИП Кургузов обратился за консультацией к юристу.

Подготовьте разъяснение юриста.

Практическая работа №15

Тема 3.3 Гражданско-правовая ответственность.

Цель работы: закрепить полученные теоретические знания, практическими навыками. Изучить понятие и состав гражданско- правовой ответственности. Виды и формы ответственности. Понятие и размер убытков.

Порядок выполнения работы:

- 1.Изучить материал.
2. Оформить ответы на контрольные вопросы.
- 3.Решить задачи

Содержание отчета.

- 1.Наименование и цель работы.
- 2.Контрольные вопросы.
- 3.Решить правовые ситуации

ЗАДАНИЯ

1.Ответьте на контрольные вопросы:

1.Понятие гражданско-правовой ответственности. _____

2.Состав гражданского правонарушения. _____

3.Виды и формы гражданско- правовой ответственности. _____

4.Понятие и состав убытков. _____

2.Решите правовые ситуации.

1.Гражданка Соколова сдавала в аренду семье гражданина Петрова дачу. Договор был заключен в письменной форме сроком на один год, цена по

договору составила 15 тыс. руб. в месяц. По вине гражданина Петрова, забывшего выключить утюг в доме произошел пожар. Имуществу был причинен ущерб, на 150 тыс. руб. согласно оценочного акта. Срок восстановительного ремонта, до состояния пригодного для использования составил 3 месяца.

Рассчитайте состав и размер убытков причиненных гражданке Соколовой.

1. По вине Гражданина Тихонова, являющегося водителем автобуса, произошло ДТП, потерпевшим оказался Гражданин Королев, являющимся водителем такси, и осуществляющим свою деятельность по договору с таксопарком «Гермес». Согласно оценочного акта, автомобилю гражданина Королева был причинен ущерб на сумму 50 тыс. рублей, срок восстановительного ремонта 10 дней. По выписке из бухгалтерии таксопарка, размер дохода за минусом налогов и иных обязательных платежей составил 60 тыс. руб. в месяц.

Рассчитайте состав и размер убытков причиненных гражданину Королеву.
